

Z Á P I S N I C A

zo 17. mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva

v Kanskej konaného dňa 24.4.2017

Program zasadnutia:

1. Otvorenie 17. mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu.
4. Kontrola uznesení z predošlých zasadnutí obecného zastupiteľstva.
5. Úprava rozpočtu obce – rozpočtové opatrenie
6. Schválenie predloženia žiadosti o nenávratný finančný príspevok na rekonštrukciu obecného úradu a kultúrneho domu.
7. Schválenie nájomných zmlúv s predkupným právom s vlastníkmi pozemkov E-KN 17/2, 21/4 a 21/3.
8. Rôzne.
9. Diskusia.
10. Záver.

1. Zasadnutie otvoril starosta, privítal prítomných a oboznámil ich s programom mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva. Prítomní 3 poslanci, čo je zaznamenané v prezenčnej listine. OZ je uznášaniaschopné.

2. Návrh, určenie a schválenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice. OZ schválilo za zapisovateľa Michaelu Dermekovú a overovateľa Patrika Dermeka a Mareka Husárika.

3. Program zasadnutia OZ

Program bol schválený bez pripomienok.

4. Kontrola uznesení z predošlých zasadnutí obecného zastupiteľstva.

- dotácia pre obec Jakubovany – zmluva bola zaslaná obci Jakubovany. Starosta Jakubovian ju zatiaľ nepodpísal. OZ berie na vedomie doručenie zmluvy obci.

5. Úprava rozpočtu obce – rozpočtové opatrenie

OZ schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 1/2017 – úpravu rozpočtu obce, ktoré tvorí prílohu zápisnice

6. Schválenie predloženia žiadosti o nenávratný finančný príspevok na rekonštrukciu obecného úradu a kultúrneho domu.

a) Obec predkladá žiadosť o nenávratný finančný príspevok na zníženie energetickej náročnosti verejných budov. Kód výzvy: OPKZP-PO4-SC431-2017-19, Prioritná os: 4. Energeticky efektívne nízkouhlíkové hospodárstvo vo všetkých sektoroch, Špecifický cieľ: 4.3.1. Zníženie spotreby energie pri prevádzke verejných budov za účelom realizácie projektu „ Zníženie energetickej náročnosti Obecného úradu a kultúrneho domu Kónská“.

b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

c) Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške celkových oprávnených výdavkov projektu 255.788,77€ a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

d) Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce v dôsledku prekročenia referenčných hodnôt pre výdavky projektu do výšky 10.000,- €, ktoré môžu vzniknúť pri rekonštrukčných prácach..

Spolufinancovanie obce je 5 % čo predstavuje sumu 13196,24 € zaokrúhlene 13200 €. V projekte je rátané zateplenie budovy, výmena okien, dverí, bezbariérový prístup, kompletná elektroinštalácia rozvodov, výmena strechy, zníženie stropov, výmena vyhrievacích telies, tepelné čerpadlo.

OZ schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok, výšku maximálneho celkového spolufinancovania projektu v celkovej sume do 13200,- € a nepredvídané výdavky vo výške 10.000,- €.

7. Schválenie nájomných zmlúv s predkupným právom s vlastníkmi pozemkov E-KN 17/2, 21/4 a 21/3

K projektu treba predložiť aj listy vlastníctva poprípade nájomné zmluvy k nehnuteľnostiam. Budovu má obec zapísanú na liste vlastníctva 752. Pozemky pod budov však nie sú vysporiadané, preto je potrebné so zvyšnými vlastníkmi pozemkov na predmetných parcelách uzavrieť nájomné zmluvy. Tento spôsob je pre čas predloženia projektu najrýchlejší, ale starosta obce plánuje v budúcnosti tieto pozemky odkúpiť do vlastníctva obce. Jeden z vlastníkov po predbežnom rozhovore so starostom má záujem predať pozemky bod budovou OCÚ za cenu 10€/m². OZ odporučilo starostovi obce vypracovať znalecký posudok na dané pozemky, aby sa zistila ich skutočná cena, za ktorú ich obec môže neskôr odkúpiť. Keďže časť pozemkov má v správe aj SPF, starosta podal žiadosť o odpredaj pozemkov pod budovou obecného úradu a prístupovej cesty obci.

OZ súhlasí s uzatvorením nájomných zmlúv s predkupným právom s vlastníkmi pozemkov E-KN 17/2, 21/4 a 21/3.

8. Rôzne

OZ sa informovalo, či boli zaslané žiadosti o pridelenie techniky DHZ Korská. Žiadosti o pridelenie protipovodňového vozíka a hasičského automobilu boli zaslané. Starosta ešte požiadal prezídium HAZZ o pridelenie dotácie pre DHZ Korská na stavbu garáže pre požiarnu techniku. Vyjadrenia k predmetným žiadostiam obec ešte nedostala.

8. Diskusia

Do diskusie sa neprihlásil ani jeden z poslancov OZ.

9. Záver

Starosta poďakoval poslancom a HKO za účasť na obecnom zasadnutí.

Overovatelia zápisnice: Patrik Dermek

Marek Husárik

Zapisovateľ: Michaela Dermeková

V Korskkej 24.4.2017

.....
Ing. Miroslav KAMHAL
starosta obce